

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Малая Посадская ул. д. 12

Общая площадь дома (м2): 5026,2
 Год постройки: 1957/1904
 свыше 60% / от 30% до
 Уровень физического износа (%): 60%
 Наличие водомера (шт.): 2
 Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 259 395,67 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 31795,81 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	111 045,42	260 740,80	260 740,80	258 076,56		173 890,06	86 850,74
Содержание общ. имущ. МКД		444 137,68	444 137,68	437 557,60		598 448,95	-154 311,27
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	94 378,47	
					Транспортные расходы	14 142,13	
					Аварийное обслуживание	60 658,19	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	7 834,68	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 344,38	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	3 236,62	
					трубоочистные работы	1 505,22	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Ликвидация следов протечек	91 829,50	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	50 131,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	16 409,39	
					Уборка лестничных клеток	51 726,69	
					Вывоз твердых бытовых отходов	169 456,81	
					Накладные расходы	36 301,09	
Уборка и сан.очистка земельного участка		65 209,44	65 209,44	64 599,50		100 937,48	-35 728,04
Эксплуатация коллективных ПУ		41 575,20	41 575,20	40 506,75		39 496,44	2 078,76
Содержание и ремонт ПЗУ		26 293,56	25 802,36	24 726,96		26 293,56	-491,20
Содержание и ремонт лифтов		44 280,60	44 280,60	44 866,50		48 088,80	-3 808,20
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		29 283,96	28 742,56	28 283,29		24 008,24	4 734,32
Управление многоквартирным домом		60 566,40	60 566,40	59 651,33		69 824,96	-9 258,56
ИТОГО по дому		972 087,64	971 055,04	958 268,49		1 080 988,49	-109 933,45
Полная задолженность дома по квартплате							259 395,67

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.